



## Арбитражный суд

### Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ул. Мира, д. 27, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 95-88-70, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

## ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ РЕШЕНИЯ

г. Ханты-Мансийск

13 марта 2023 г.

Дело № А75-24553/2022

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в составе судьи Чешковой О.Г., при ведении протокола заседания секретарем судебного заседания Штогрин В.В., рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению администрации города Сургута к обществу с ограниченной ответственностью «Снежный полигон» (628401, ХМАО-Югра, г. Сургут, Нижневартовское шоссе, дом 3/1, сооруж. 2, ОГРН: 1208600002676, Дата присвоения ОГРН: 03.03.2020, ИНН: 8602296649, КПП: 860201001)

о признании незаконными действия по использованию земельного участка площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, для складирования снежных масс;

о запрете осуществлять на земельном участке площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенном по адресу: ХМАО - Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, хозяйственную деятельность, не предусмотренную видом разрешённого использования земельного участка, в том числе складировать снежные массы; об обязанности использовать земельный участок площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, в соответствии с видом разрешённого использования, а именно для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов;

в случае неисполнения ответчиком решения суда в месячный срок с момента вступления в законную силу взыскивать денежную сумму в размере 10 000 рублей ежедневно,

при участии представителей сторон,

руководствуясь статьями 16, 67, 68, 71, 167-170, 176, 180-181 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

**Р Е Ш И Л :**

исковые требования удовлетворить частично.

Признать незаконными действия общества с ограниченной ответственностью «Снежный полигон» по использованию земельного участка площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенного по адресу: Ханты- Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, для складирования снежных масс.

Запретить обществу с ограниченной ответственностью «Снежный полигон» осуществлять на земельном участке площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенном по адресу: ХМАО - Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, хозяйственную деятельность, не предусмотренную видом разрешённого использования земельного участка, в том числе складировать снежные массы.

Обязать общество с ограниченной ответственностью «Снежный полигон» использовать земельный участок площадью 26 067 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 86:10:0101034:24, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, Восточный промрайон, район кольца ГРЭС, в соответствии с видом разрешённого использования, указанным в договоре аренды от 30.03.2020 № 27.

В остальной части иска отказать.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Снежный полигон» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6 000 руб.

Решение вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба.

Настоящее решение может быть обжаловано в Восьмой арбитражный апелляционный суд в течение месяца после его принятия путем подачи апелляционной жалобы. Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Решение арбитражного суда первой инстанции может быть обжаловано в суд кассационной инстанции при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Решение, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле посредством его размещения на официальном сайте арбитражного суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа не позднее следующего дня после дня его принятия.

По ходатайству участвующих в деле лиц копии решения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства в арбитражный суд заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

Судья

О.Г. Чешкова

Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России Дата 21.02.2023 8:45:00 Кому выдана Чешкова Ольга Геннадьевна
---