



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА  
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРА

Ханты-Мансийская межрайонная  
природоохранная прокуратура

ул. Дзержинского, д. 7/2,  
г. Сургут, Россия, 628416  
тел./ф. 8 (3462) 24-78-80

15.12.2024 № 225-м/2024  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Межрегиональной общественной  
экологической организации  
«Зеленый Фронт»

Виноградову С.А.

green-front@mail.ru  
наб. Обводного канала д.14, 192019

Ваши обращения № 86-185/1 от 15.11.2021 и № 86-185/1 доп от 08.12.2021 о незаконном размещении снежных масс на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101253:48, зарегистрированные в прокуратуре 16.11.2021 и 08.12.2021, рассмотрены.

Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101253:48, площадью 5588 кв.м., расположен по адресу: г. Сургут, Северный промрайон, ул. Комплектовочная, разрешенное использование земельного участка – под площадку для складирования и разгрузки снега.

По результатам выездного обследования совместно со специалистами администрации г. Сургута, межмуниципального отдела Управления Росреестра по ХМАО-Югре (далее – Отдел), территориального отдела Управления Роспотребнадзора по ХМАО-Югре в г. Сургуте и Сургутском районе выявлены факты использования земельного участка без правоустанавливающих документов, загрязнения (захламления) сливом субстанцией неизвестного происхождения, отсутствие по периметру участка обваловки, санитарно-защитная зона объекта соответствует СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03. На земельном участке работала различная автомобильная техника.

По причине устоявшихся морозов привлечь специалистов аккредитованной лаборатории с целью отбора проб компонентов природной среды для оценки степени негативного воздействия не представилось возможным.

29.11.2021 администрацией города Сургута информация о выявленных нарушениях направлена в Северо-Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора и межмуниципальный отдел Управления Росреестра по ХМАО-Югре. В настоящее время ведомствами проводится проверка.

Опросить владельцев транспортных средств не представилось возможным ввиду недоступности телефонных номеров и отсутствия их по месту регистрации.

Опрошенный в прокуратуре представитель ИП Зубкова Н.М. пояснил, что вышеуказанный земельный участок индивидуальный предприниматель с февраля 2021 года не использует.

ИП Зубков Н.М. в природоохранную прокуратуру для дачи пояснений и документов, подтверждающих проведение работ по гидроизоляции дна и стен

ПЦ № 017055



ложа соответствующим материалом и лабораторных исследований, не явился ввиду его нахождения в г. Санкт-Петербурге. Предоставил письменные пояснения, что земельный участок не использует, документы о проведении работ по гидроизоляции дна и стен ложа соответствующим материалом и лабораторных исследований не имеет.

Учитывая вышеизложенное, материалы проверки для полного и всестороннего установления обстоятельств направлены в УМВД России по г. Сургуту, Управление Роспотребнадзора по ХМАО-Югре и Северо-Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора.

Проверка контрольно-надзорных органов природоохранной прокуратурой поставлена на контроль. О результатах проверки Вы будете уведомлены природоохранной прокуратурой дополнительно.

Кроме того, сообщаю, что вышеуказанный земельный участок предоставлялся администрацией г. Сургута ИП Зубкову Н.М. по договору аренды от 02.12.2014 № 674 со сроком до 23.12.2015, который по истечению данного срока органу местной власти не передан.

Решением Арбитражного суда ХМАО-Югры от 23.06.2021 по делу № А75-3219/2021 исковые требования администрации города об обязанности ИП Зубкова Н.М. освободить и передать данный участок удовлетворены.

Однако, постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 20.09.2021 решение суда первой инстанции отменено, в удовлетворении исковых требований администрации города отказано.

18.01.2022 состоится судебное заседание по кассационной жалобе администрации г. Сургута на постановление Восьмого арбитражного апелляционного суда от 20.09.2021.

Для разъяснения требований федерального законодательства, оснований и мотивов принятого решения Вы имеете возможность обратиться ко мне на личный прием по адресу: г. Сургут, ул. Дзержинского, д.7/2, а также по телефону 8 (3462) 24-78-77.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе его обжаловать вышестоящему прокурору или в судебном порядке.

Ханты-Мансийский межрайонный  
природоохранный прокурор



О.Ш. Мавлютов





ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
Ханты-Мансийская межрайонная  
природоохранная прокуратура



Председателю МОО «Зеленый фронт»  
Виноградову С.А.  
(для сведения)

green-front@mail.ru

26.01.2022 № Отв-20711022-1-22/

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Ханты-Мансийской межрайонной природоохранной прокуратурой рассмотрено Ваше обращение о нарушениях законодательства при складировании снежных масс на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101061:9.

В ходе ранее проведенных по Вашему аналогичному обращению надзорных мероприятий нарушения закона выявлены в деятельности ООО «Стройдорсервис», в связи с чем в адрес руководителя юридического лица внесено представление (рассмотрено и удовлетворено, о чем Вам сообщено в установленном порядке).

Проведенная по обращению проверка показала, что ООО «Стройдорсервис» в настоящее время использование указанного земельного участка не осуществляет в связи с истечением срока действия договора уступки прав по аренде данного земельного участка, в связи с чем оснований для повторной проверки не имеется.

Установлено, что данный земельный участок находится в пользовании у ИП Евсеева Д.А.

Органами контроля выявлен факт самовольного занятия части кадастрового квартала 86:10:0101061, находящегося в ведении МО ГО Сургут (под расширение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101061:9, размещение вагона-бытовки, штабеля песка, бетонных плит, строительных материалов).

В этой связи Евсеев Д.А. в сентябре 2021 года МО по г.Сургуту и Сургутскому району Управления Росреестра по ХМАО-Югре привлечен к административной ответственности по ст. 7.1 КоАП РФ.

С целью объективного подтверждения/опровержения доводов обращения в адрес Северо-Уральского межрегионального управления Росприроднадзора, Управления Росреестра по ХМАО-Югре, администрации г.Сургута с контролем направлено поручение о проведении мероприятий по проверке соблюдения требований природоохранного, земельного, санитарно-эпидемиологического законодательства при осуществлении деятельности на указанном земельном участке.

С учетом требований о недопустимости подмены деятельности органов контроля, принимая во внимание меры административного воздействия, в настоящее время оснований для дополнительного вмешательства природоохранной прокуратуры не имеется. Вопрос о наличии оснований для принятия мер реагирования будет решен по результатам надзорных мероприятий, организованных по поручению прокуратуры.

Ханты-Мансийская межрайонная природоохранная  
прокуратура  
№ Отв-20711022-1-22

Для разъяснения требований федерального законодательства, оснований и мотивов принятого решения Вы имеете возможность обратиться ко мне на личный прием по адресу: г. Сургут, ул. Дзержинского, д.7/2, а также по телефону 8 (3462) 24-78-77 по предварительному согласованию даты и времени визита с помощником прокурора Бессоновой Владой Сергеевной.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе его обжаловать вышестоящему прокурору или в судебном порядке.

Ханты-Мансийский межрайонный  
природоохранный прокурор

О.Ш. Мавлютов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 48EF8063F0EC46E98BD2DD2AA78241B1C51082F5  
Владелец Мавлютов Олег Шавкатович  
Действителен с 19.11.2021 по 19.02.2023

В.С. Бессонова, тел. (3462) 24-78-77



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В  
СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ПО ХАНТЫ-МАНСЬКОМУ  
АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ – ЮГРЕ В г. СУРГУТЕ И  
СУРГУТСКОМ РАЙОНЕ  
(ТО УПРАВЛЕНИЯ РОСПОТРЕБНАДЗОРА В г. СУРГУТЕ И  
СУРГУТСКОМ РАЙОНЕ)**

ул. Республики, д. 75/1, г.Сургут,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Тюменская область, 628400  
телефон: 8(3462)24-60-77  
факс автомат: 8(3462) 23-03-80  
Surgut@86.rosпотребнадzor.ru  
ОКПО 76830253, ОГРН 1058600003681,  
ИНН/КПП 8601024794/860101001

на №	10.01.2022	№	12/06-09/2
	1461-ж	от	09.12.2021г

направлении ответа

МСЭО «Зеленый Фронт»  
Виноградову С.А.

green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

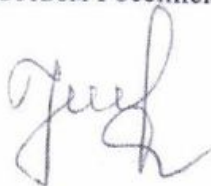
Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по ХМАО – Югре в городе Сургуте и Сургутском районе на Ваше письменное обращение (от 09.12.2021 № 1461-ж), содержащее информацию о размещении снежных масс на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101061:9 с нарушением санитарных норм, сообщает следующее.

Администрации г.Сургута направлено предложение по организации контроля за соблюдением лицами, осуществляющими деятельность по складированию, хранению и утилизации снежных масс на земельных участках, передаваемых в пользование гражданам и иным лицам в соответствии с требованиями п.34, п.73 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» для рассмотрения и принятия мер в отношении ответственных лиц в пределах компетенции.

В случае, если Вы не согласны с результатами рассмотрения Вашего обращения, согласно пункта 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Вы имеете право обратиться с жалобой на принятое по Вашему заявлению решение или на действие (бездействие) административного органа в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании статьи 11 ГК РФ.

Начальник

Исп. главный специалист-эксперт  
Мищенко М.Ю.



Н.П.Шипулина



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В  
СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ПО ХАНТЫ-МАНСЬСКОМУ  
АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ – ЮГРЕ В г. СУРГУТЕ И  
СУРГУТСКОМ РАЙОНЕ  
(ТО УПРАВЛЕНИЯ РОСПОТРЕБНАДЗОРА В г. СУРГУТЕ И  
СУРГУТСКОМ РАЙОНЕ)**

ул. Республики, д. 75/1, г. Сургут,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
Тюменская область, 628400  
телефон: 8(3462)24-60-77  
факс автомат: 8(3462) 23-03-80  
Surgut@86.rospotrebnadzor.ru  
ОКПО 76830253, ОГРН 1058600003681,  
ИНН/КПП 8601024794/860101001

на №	25.01.2022	№	12/06- 423
	16-ж	от	11.01.2022г

направлении ответа

МСЭО «Зеленый Фронт»  
Виноградову С.А.

green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по ХМАО – Югре в городе Сургуте и Сургутском районе на Ваше письменное обращение (от 11.01.2021 № 16-ж), содержащее информацию о размещении снежных масс на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101061:9 с нарушением санитарных норм, сообщаем следующее.

В связи с направленным в адрес Администрации г.Сургута предложением по организации контроля за соблюдением лицами, осуществляющими деятельность по складированию, хранению и утилизации снежных масс на земельных участках, передаваемых в пользование гражданам и иным лицам в соответствии с требованиями п.34, п.73 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» для рассмотрения и принятия мер в отношении ответственных лиц в пределах компетенции и в соответствии с п.3 статьи 8 ФЗ № 59 от 02.05.2006 г. «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ», Ваше письменное обращение, перенаправлено в Администрацию города Сургута для рассмотрения.

В случае, если Вы не согласны с результатами рассмотрения Вашего обращения, согласно пункта 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Вы имеете право обратиться с жалобой на принятое по Вашему заявлению решение или на действие (бездействие) административного органа в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании статьи 11 ГК РФ.

Начальник

Исп. главный специалист-эксперт  
Мищенко М.Ю.

Н.П.Шипулина