



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРА

Ханты-Мансийская межрайонная
природоохранная прокуратура

ул. Дзержинского, д. 7/2
г. Сургут, Россия, 628416
тел./ф. 8(3462) 24-78-80

09.04.2021 № 1-2021

на № _____ от _____



Председателю МОО «Зеленый Фронт»
Виноградову С.А.

наб. Обводного канала, 14,
г. Санкт-Петербург, 192019

В дополнение к ранее направленному природоохранной прокуратурой в Ваш адрес ответу от 10.02.2021 исх. № 1-2021 сообщая следующее.

На основании Вашего обращения прокуратурой проведена проверка соблюдения законодательства при использовании земель лесного фонда, на которых расположен объект «Полигон твердых бытовых и промышленных отходов (ТБПО) «27 км г. Сургут» Производство термической переработки нефтесодержащих и промышленных отходов» (далее – Объект) и по другим вопросам.

По факту нарушений ст. ст. 51, 55 Градостроительного кодекса РФ при выдаче администрацией Сургутского района Учреждению разрешения на строительство и на ввод Объекта в эксплуатацию в адрес главы Сургутского района внесено представление.

В рамках рассмотрения акта прокурорского реагирования установлено, что земельный участок с кадастровым номером 86:03:030502:0071 предоставлен ЗАО «Полигон-ЛТД» на основании распоряжения правительства ХМАО – Югры от 03.06.2004 № 487-рп «О предоставлении земельного участка» по договору аренды от 17.08.2004 № 5312 администрацией Сургутского района.

Земельный участок лесного фонда (нелесные земли) предоставлен на основании ст. 47 Лесного кодекса РФ в редакции от 29.12.2004, в соответствии с которой к полномочиям органов государственной власти субъектов РФ, осуществляемым за счет субвенций из федерального бюджета, относятся разрешение проведения в лесном фонде строительных работ, добычи полезных ископаемых, прокладки коммуникаций и выполнения иных работ, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования, если для этого не требуется перевода земель лесного фонда в земли других категорий.

18.01.2006 по договору субаренды № 201 ЗАО «Полигон-ЛТД» передал МКУ «УКС Сургутского района» часть земельного участка площадью 1,307 га, со сроком действия до 18.12.2006. Назначение земельного участка: полигон твердых бытовых и промышленных отходов (ТБО) на 27 км автодороги «Сургут-Нефтеюганск». Аналогичный договор субаренды заключен 29.03.2008, срок действия которого до 30.12.2009.

ПЦ №016003

Ханты-Мансийская межрайонная
природоохранная прокуратура
№ 1-2021/20711022 /Исорг83-21

При выдаче разрешения на строительство Объекта правоустанавливающими документами явились вышеуказанное распоряжение Правительства ХМАО – Югры от 03.06.2004, договор аренды земельного участка от 17.08.2004, договор субаренды от 18.01.2006.

16.04.2008 вопреки требованиям законодательства администрацией района продлен срок действия разрешения на строительство на основании договора субаренды земельного участка от 29.03.2008, который не зарегистрирован в установленном порядке.

Указанный земельный участок в 2009 году прекратил существование путем образования двух новых с кадастровыми номерами 86:03:030502:6082 и 86:03:030502:6083.

Земельный участок с кадастровым номером 86:03:030502:6083 в 2012 году переведен в категорию - земли промышленности. Земельный участок с кадастровым номером 86:03:030502:6082 из состава земель лесного фонда не переведен.

22.12.2009 администрацией Сургутского района выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Учитывая, что сроки обжалования выданных разрешений истекли, порядок их отмены не предусмотрен, оснований для принятия иных мер в данной части в настоящее время не имеется.

Также, проверкой установлены нарушения, выразившиеся в ненадлежащем исполнении МКУ «УКС Сургутского района» (далее – Учреждение) государственного контракта, в том числе неуведомлении КУ «УКС Югры» о необходимости участия в приеме выполненных работ по строительству Объекта, непередачи проектно-сметной документации на Объект, непринятии мер по переводу земель лесного фонда в иную категорию.

По данным фактам в адрес руководителя Учреждения внесено представление, согласно ответу на которое Учреждением в целях исключения аналогичных фактов нарушений закона принято решение об обязательной формулировке обязанности стороны договора осуществить государственную регистрацию договора аренды недвижимого имущества в соответствии с требованиями закона, работникам Учреждения разъяснена обязанность по исключению фактов направления заявлений о получении разрешительных документов в уполномоченный орган без правоустанавливающих документов на земельный участок в соответствии с градостроительным законодательством и т.д.

Учитывая, что Учреждением документы по исполнению государственного контракта уничтожены в 2016 году в связи с истечением срока их хранения, отсутствием виновных лиц, работающих в период выполнения работ, в настоящее время МКУ «УКС Сургутского района» не владеет информацией по неисполнению обязанности по передаче МКУ «УКС Югры» проектно-сметной документации на Объект.

По факту ненадлежащего исполнения полномочий, предусмотренных государственным контрактом, отсутствия контроля за его выполнением в рамках государственного контракта, а также нарушений ст. 34 Бюджетного кодекса РФ

в связи с неэффективным расходованием бюджетных денежных средств в адрес руководителя КУ «УКС Югры» внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено.

В настоящее время МКУ «УКС Югры» подготовлен запрос в БУ «Югорский институт развития строительного комплекса» с целью проведения внепланового обследования Объекта, по результатам которого будут приняты дальнейшие меры в отношении построенного Объекта.

Также сообщаю, что копия Вашего обращения и материалы проверки направлены в Счетную палату ХМАО – Югры для проведения проверки обоснованности расходования бюджетных денежных средств, а также в СУ СК РФ по ХМАО – Югре для дачи уголовно-правовой оценки действиям ответственных должностных лиц в порядке ст. ст. 144-145 УПК РФ.

Данные проверки до настоящего времени не завершены, по итогам проверок уполномоченными органами будет дана оценка действиям должностных лиц.

О результатах проверок Вам будет сообщено указанными ведомствами в установленном порядке.

Для разъяснения требований федерального законодательства, а также принятого решения Вы имеете возможность обратиться на личный прием в природоохранную прокуратуру по адресу: г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 7/2 либо по тел. 8(3462)28-00-54.

Данный ответ Вы вправе обжаловать вышестоящему прокурору либо в суд.

Ханты-Мансийский межрайонный
природоохранный прокурор



О.Ш. Мавлютов