



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ленинградской области
(Управление Росреестра
по Ленинградской области)

г. Вологда, д. Р. 10, А, 150001, Петербург, 197191
т/ч: 48121499-0034, факс: (813) 27-40033
E-mail: 047.0047@rosreestr.ru, 52_spr@rosreestr.ru,
047@rosreestr.ru

С.А. Виноградов № 02.02.20

Ил. № _____

Председателю
МОО «Зеленый Фронт»

С.А. Виноградову

наб. Обводного канала, 14
г. Санкт-Петербург, 192019

green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

По результатам рассмотрения Вашего обращения о нарушении земельного законодательства на земельном участке, с кадастровым номером: 47607:1047002:97, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Соржа-Старая, поступившего в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области (далее – Управление) 07.02.2020 вх. № 02759, сообщаем следующее.

Согласно Положению об Управлении, утвержденному приказом Росреестра от 30.05.2016 № П/263, наравне с иными возложенными функциями, Управление уполномочено на осуществление государственного земельного надзора на территории Ленинградской области, в пределах компетенции, определенной Положением о государственном земельном надзоре, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 1.

В соответствии с положениями ст. 71.2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), руководствуясь Правилами проведения административного обследования объектов земельных отношений, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.03.2015 № 251 (далее – Правила), Росреестр уполномочен на осуществление в рамках систематического наблюдения за исполнением требований законодательства Российской Федерации, мероприятий по административным обследованиям объектов земельных отношений (далее – АО), заключающихся

031020

в исследование состояния и способов использования земельных участков на основании информации, содержащейся в государственных и муниципальных информационных системах, открытых и общедоступных информационных ресурсах, архивных фондах, информации, полученной в ходе осуществления государственного мониторинга земель, документов, подготовленных в результате проведения землеустройства, информации, полученной дистанционными методами (дистанционное зондирование (в том числе аэрокосмическая съемка, аэрофотосъемка), результаты почвенного, агрохимического, фитосанитарного, эколого-токсикологического обследований) и другими методами.

По результатам проведенного 13.02.2020 уполномоченными должностными лицами Управления АО земельного участка с КН 47:07:1047002:97, выявлены признаки административного правонарушения выразившиеся в использовании земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, административная ответственность за совершение которых предусмотрена частью 1 статьей 8.8 КоАП РФ.

Учитывая, что правообладателем вышеуказанного земельного участка является физическое лицо, Управлением направлен запрос на подтверждение адреса регистрации в Управление ГУ МВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, после подтверждения адреса Управлением будут приняты меры в пределах полномочий.

Заместитель руководителя



Е.В. Ситникова

Л.И. Безверха
IP 1142
(812) 499-00-17

